

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ОБЩЕСТВО
ПРОЕКТНОГО ФИНАНСИРОВАНИЯ
«ИНФРАСТРУКТУРНЫЕ ОБЛИГАЦИИ»

УТВЕРЖДЕН

приказом
и. о. генерального директора
управляющей компании
ООО «СОПФ «Инфраструктурные
облигации»
от «14» сентября 2021 г.
№ 06.5-11-нд

**ПЕРЕЧЕНЬ
инсайдерской информации
Общества с ограниченной ответственностью
«Специализированное общество проектного финансирования»
«Инфраструктурные облигации»**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий Перечень инсайдерской информации Общества с ограниченной ответственностью «Специализированное общество проектного финансирования» «Инфраструктурные облигации» (далее – Перечень) является собственным перечнем инсайдерской информации ООО «СОПФ «Инфраструктурные облигации» (далее – Общество) и устанавливает перечень информации, относящейся к инсайдерской информации Общества.
- 1.2. Собственный перечень инсайдерской информации Общества разработан в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ¹, Указанием № 5326-У², иными нормативными актами в сфере финансовых рынков и внутренними документами Общества и раскрывается на странице Общества в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
- 1.3. Настоящий Перечень, а также все изменения и дополнения к нему утверждаются единоличным исполнительным органом Общества - генеральным директором (исполняющим обязанности генерального директора) Общества с ограниченной ответственностью «ДОМ.РФ Управление активами» (далее – Руководитель).
ООО «ДОМ.РФ Управление активами» является единоличным исполнительным органом Общества на основании решения единственного участника Общества от 22.01.2021 и договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа от 28.01.2021 № ИО-02/1-21 (далее – Управляющая компания)
- 1.4. В случае изменения действующего законодательства Российской Федерации, внесения изменений в нормативные акты в сфере финансовых рынков до приведения настоящего Перечня в соответствие с такими изменениями он действует в части, не противоречащей действующему законодательству Российской Федерации и внутренним документам Общества.
- 1.5. Владельцем настоящего Перечня является операционный директор Управляющей компании при исполнении функций ответственного должностного лица Общества.

¹ Федеральный закон от 27.07.2010 № 224-ФЗ «О противодействии неправомерному использованию инсайдерской информации и манипулированию рынком и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

² Указание Банка России от 21.11.2019 № 5326-У «О перечне инсайдерской информации юридических лиц, указанных в пунктах 1, 3, 4, 11 и 12 статьи 4 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 224-ФЗ «О противодействии неправомерному использованию инсайдерской информации и манипулированию рынком и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также о порядке и сроках ее раскрытия».

2. ПЕРЕЧЕНЬ ИНСАЙДЕРСКОЙ ИНФОРМАЦИИ

Собственный Перечень инсайдерской информации Общества включает в себя в том числе инсайдерскую информацию, перечень которой утвержден Указанием № 5326-У². При выявлении дополнительной инсайдерской информации (отдельных видов инсайдерской информации) в собственный перечень инсайдерской информации Общества должны быть внесены соответствующие изменения в установленном в Обществе порядке.

К инсайдерской информации Общества как эмитента ценных бумаг, которые допущены к организованным торгам, относится следующая информация:

- 2.1. О созыве и проведении общего собрания участников Общества, а также о решениях, принятых общим собранием участников Общества.
- 2.2. О появлении у Общества подконтрольной ему организации, имеющей для него существенное значение, а также о прекращении оснований контроля над такой организацией.
- 2.3. О появлении лица, контролирующего Общество, а также о прекращении оснований такого контроля.
- 2.4. О принятии решения о реорганизации или ликвидации организацией, контролирующей Общество, подконтрольной Обществу организацией, имеющей для него существенное значение, либо лицом, предоставившим обеспечение по облигациям Общества допущенным к организованным торгам (в отношении которых подана заявка о допуске к организованным торгам).
- 2.5. О появлении признаков несостоятельности (банкротства), предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) у Общества, контролирующего его лица, подконтрольной Обществу организации, имеющей для него существенное значение, либо у лица, предоставившего обеспечение по облигациям Общества, допущенным к организованным торгам (в отношении которых подана заявка о допуске к организованным торгам).
- 2.6. О принятии арбитражным судом заявления о признании банкротом Общества, контролирующего его лица, подконтрольной Обществу организации, имеющей для него существенное значение, либо лица, предоставившего обеспечение по облигациям Общества, допущенным к организованным торгам (в отношении которых подана заявка о допуске к организованным торгам), а также о принятии арбитражным судом решения о признании указанных лиц банкротами, введении в отношении них одной из процедур банкротства, прекращении в отношении них производства по делу о банкротстве.
- 2.7. О предъявлении Обществу, контролирующей его организации, подконтрольной Обществу организации, имеющей для него существенное значение, либо лицу, предоставившему обеспечение по облигациям Общества, допущенным к организованным торгам (в отношении которых подана заявка о допуске к организованным торгам), иска, размер требований по которому составляет десять или более процентов балансовой стоимости активов указанных лиц на день окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего предъявлению иска.
- 2.8. О дне, на который определяются лица, имеющие право на осуществление прав по эмиссионным ценным бумагам Общества, допущенным к организованным торгам (в отношении которых подана заявка о допуске к организованным торгам), в том числе о дне, на который составляется

список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров Общества.

- 2.9. Об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг Общества, допущенных к организованным торгам (в отношении которых подана заявка о допуске к организованным торгам).
- 2.10. О приостановлении и возобновлении эмиссии ценных бумаг Общества, допущенных к организованным торгам (в отношении которых подана заявка о допуске к организованным торгам).
- 2.11. О признании несостоявшимся или недействительным выпуска (дополнительного выпуска) эмиссионных ценных бумаг Общества, допущенных к организованным торгам (в отношении которых подана заявка о допуске к организованным торгам).
- 2.12. О погашении эмиссионных ценных бумаг Общества, допущенных к организованным торгам (в отношении которых подана заявка о допуске к организованным торгам).
- 2.13. О начисленных и (или) выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам Общества, допущенным к организованным торгам (в отношении которых подана заявка о допуске к организованным торгам).
- 2.14. О заключении Обществом договора с российским организатором торговли о включении эмиссионных ценных бумаг Общества в список ценных бумаг, допущенных к организованным торгам российским организатором торговли, а также договора с российской биржей о включении эмиссионных ценных бумаг Общества в котировальный список российской биржи.
- 2.15. О включении эмиссионных ценных бумаг Общества в список ценных бумаг, допущенных к организованным торгам российским организатором торговли, или об их исключении из указанного списка, а также о включении в котировальный список российской биржи эмиссионных ценных бумаг эмитента или об их исключении из указанного списка.
- 2.16. О включении эмиссионных ценных бумаг Общества или ценных бумаг иностранной организации, удостоверяющих права в отношении эмиссионных ценных бумаг Общества, в список ценных бумаг, допущенных к торгам на иностранном организованном (регулируемом) финансовом рынке, и об исключении таких ценных бумаг из указанного списка, а также о включении в котировальный список иностранной биржи таких эмиссионных ценных бумаг или об их исключении из указанного списка.
- 2.17. О заключении Обществом договора о поддержании (стабилизации) цен на эмиссионные ценные бумаги Общества (ценные бумаги иностранного Общества, удостоверяющие права в отношении эмиссионных ценных бумаг Общества), допущенные к организованным торгам (в отношении которых подана заявка на допуск к организованным торгам), а также о прекращении такого договора.
- 2.18. О подаче Обществом заявления на получение разрешения Банка России на размещение и (или) организацию обращения его эмиссионных ценных бумаг Общества за пределами Российской Федерации, а также о получении им указанного разрешения.
- 2.19. О неисполнении обязательств Общества перед владельцами его эмиссионных ценных бумаг, допущенных к организованным торгам.
- 2.20. О приобретении лицом или прекращении у лица права прямо или косвенно (через подконтрольных ему лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами, связанными с ним договором доверительного управления

имуществом, и (или) простого товарищества, и (или) поручения, и (или) акционерным соглашением, и (или) иным соглашением, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных долями Общества, распоряжаться определенным количеством голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставный капитал Общества, если указанное количество голосов составляет пять процентов либо стало больше или меньше пяти, десяти, пятнадцати, двадцати, двадцати пяти, тридцати, пятидесяти, семидесяти пяти или девяноста пяти процентов общего количества голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставный капитал Общества.

- 2.21. О выявлении ошибок в ранее раскрытой или предоставленной бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества.
- 2.22. О совершении Обществом или лицом, предоставившим обеспечение по облигациям Общества, допущенным к организованным торгам (в отношении которых подана заявка о допуске к организованным торгам), сделки, размер которой на день окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки, составляет десять или более процентов балансовой стоимости активов Общества или указанного лица в отношении которого истек установленный срок представления бухгалтерской (финансовой) отчетности (последнего завершеного отчетного периода, предшествующего совершению сделки).
- 2.23. О совершении организацией, контролирующей Общество, или подконтрольной Обществу организацией, имеющей для него существенное значение, сделки, признаваемой в соответствии с законодательством Российской Федерации крупной сделкой.
- 2.24. Информация о совершении Обществом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, если размер такой сделки составляет:
- балансовая стоимость активов которых на день окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего принятию решения о согласии на совершение сделки уполномоченным органом управления Общества, а если решение о согласии на совершение сделки не принималось - на день окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего совершению Обществом такой сделки, составляет не более ста миллиардов рублей, - более пятисот миллионов рублей либо два процента или более балансовой стоимости активов Общества на указанный день;
 - балансовая стоимость активов которых на день окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего принятию решения о согласии на совершение сделки уполномоченным органом управления Общества, а если решение о согласии на совершение сделки не принималось - на день окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего совершению Обществом такой сделки, превышает сто миллиардов рублей, - один процент или более балансовой стоимости активов Общества на указанный день
- 2.25. Об изменении состава и (или) размера предмета залога по облигациям Общества с залоговым обеспечением, допущенным к организованным торгам (в отношении которых подана заявка о допуске к организованным торгам), а в случае изменения состава и (или) размера предмета залога по облигациям Общества с ипотечным покрытием допущенным к организованным торгам (в отношении которых подана заявка о допуске к организованным торгам), – сведения о таких изменениях, если они вызваны заменой любого обеспеченного ипотекой требования,

составляющего ипотечное покрытие облигаций, или заменой иного имущества, составляющего ипотечное покрытие облигаций, стоимость (денежная оценка) которого составляет десять или более процентов размера ипотечного покрытия облигаций.

- 2.26. Об изменении стоимости активов лица, предоставившего обеспечение по облигациям Общества, допущенным к организованным торгам (в отношении которых подана заявка о допуске к организованным торгам), которое составляет десять или более процентов балансовой стоимости активов такого лица.
- 2.27. О получении Обществом или прекращении у Общества права прямо или косвенно (через подконтрольных ему лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами, связанными с Обществом договором доверительного управления имуществом, и (или) простого товарищества, и (или) поручения, и (или) акционерным соглашением, и (или) иным соглашением, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) организации, эмиссионные ценные бумаги которой допущены к организованным торгам, распоряжаться определенным количеством голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал указанной организации, если указанное количество голосов составляет пять процентов либо стало больше или меньше пяти, десяти, пятнадцати, двадцати, двадцати пяти, тридцати, пятидесяти, семидесяти пяти или девяноста пяти процентов общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал такой организации.
- 2.28. О заключении Обществом, контролирующим его лицом или подконтрольной Обществу организацией договора, предусматривающего обязанность приобретать эмиссионные ценные бумаги Общества, допущенные к организованным торгам (в отношении которых подана заявка о допуске к организованным торгам).
- 2.29. Об изменении размера доли участия в уставном капитале Общества и (или) подконтрольных Обществу организаций, имеющих для него существенное значение:
- лиц, являющихся членами наблюдательного совета, членами коллегиального исполнительного органа Общества, а также лица, занимающего должность (осуществляющего функции) единоличного исполнительного органа Общества
 - лиц, являющихся членами наблюдательного совета, членами коллегиального исполнительного органа управляющей организации, а также лица, занимающего должность (осуществляющего функции) единоличного исполнительного органа управляющей организации, в случае если полномочия единоличного исполнительного органа Общества переданы управляющей организации.
- 2.30. О возникновении и (или) прекращении у владельцев облигаций Общества допущенных к организованным торгам (в отношении которых подана заявка о допуске к организованным торгам), права требовать от Общества досрочного погашения таких облигаций.
- 2.31. О споре, связанном с созданием Общества, управлением им или участием в нем:
- о получении уведомления о намерении обратиться в арбитражный суд с заявлением (исковым заявлением);

- о возбуждении арбитражным судом производства по делу и принятии заявления (искового заявления) к производству;
 - об изменении основания или предмета ранее заявленного иска;
 - о принятии обеспечительных мер;
 - об отказе от иска;
 - о признании иска;
 - о заключении мирового соглашения;
 - о принятии судебного акта, которым заканчивается рассмотрение дела в арбитражном суде первой инстанции.
- 2.32. О предъявлении требований, связанных с исполнением обязательств по облигациям Общества, допущенным к организованным торгам (в отношении которых подана заявка о допуске к организованным торгам).
- 2.33. О размещении за пределами Российской Федерации облигаций или иных финансовых инструментов, удостоверяющих заемные обязательства, исполнение которых осуществляется за счет Общества.
- 2.34. О приобретении (об отчуждении) голосующих долей Общества или ценных бумаг иностранной организации, удостоверяющих права в отношении голосующих долей Общества, Обществом и (или) подконтрольными Обществу организациями, за исключением подконтрольных организаций, которые являются брокерами и (или) доверительными управляющими и совершили сделку от своего имени, но за счет клиента, не являющегося Общества и (или) подконтрольной ему организацией.
- 2.35. О сведениях, направляемых или предоставляемых Обществом органу (организации) иностранного государства, иностранной бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам в связи с размещением или обращением эмиссионных ценных бумаг Общества за пределами Российской Федерации, в том числе посредством приобретения размещаемых (размещенных) в соответствии с иностранным правом ценных бумаг иностранной организации
- 2.36. О проведении и повестке дня общего собрания владельцев облигаций Общества, допущенных к организованным торгам (в отношении которых подана заявка о допуске к организованным торгам), а также о решениях, принятых общим собранием владельцев таких облигаций Общества.
- 2.37. Об определении эмитентом облигаций, допущенных к организованным торгам (в отношении которых подана заявка о допуске к организованным торгам), нового представителя владельцев облигаций
- 2.38. О принятии уполномоченным органом Общества решения об отказе от размещения эмиссионных ценных бумаг Общества, допущенных к организованным торгам (в отношении которых подана заявка о допуске к организованным торгам)
- 2.39. Составляющая годовую консолидированную финансовую отчетность Общества и промежуточную консолидированную финансовую отчетность Общества за отчетный период, состоящий из шести месяцев отчетного года, а также информация, содержащаяся в аудиторских заключениях, подготовленных в отношении указанной отчетности, или ином документе, составляемом по результатам проверки промежуточной консолидированной финансовой отчетности в соответствии со стандартами аудиторской деятельности.
- 2.40. Содержащаяся в ежеквартальных отчетах Общества, за исключением информации, которая ранее уже была раскрыта.

- 2.41. Составляющая промежуточную бухгалтерскую (финансовую) отчетность Общества за отчетный период, состоящий из трех, шести или девяти месяцев отчетного года, а также информация, содержащаяся в аудиторских заключениях, подготовленных в отношении указанной отчетности, в случае, если в отношении указанной отчетности проведен аудит.
- 2.42. Содержащаяся в отчете (уведомлении) об итогах выпуска (дополнительного выпуска) эмиссионных ценных бумаг Общества, допущенных к организованным торгам (в отношении которых подана заявка о допуске к организованным торгам), за исключением информации, которая ранее уже была раскрыта.
- 2.43. Содержащаяся в проспекте эмиссионных ценных бумаг Общества, которые подлежат размещению на организованных торгах в соответствии с решением единственного участника Общества, за исключением информации, которая ранее уже была раскрыта.
- 2.44. О заключении Обществом договора о стратегическом партнерстве или иного договора, за исключением договоров, предусмотренных строками 2.14, 2.17, 2.22 – 2.24 настоящего приложения, если заключение такого договоров может оказать существенное влияние на цену эмиссионных ценных бумаг Общества, допущенных к организованным торгам (в отношении которых подана заявка о допуске к организованным торгам).
- 2.45. О принятии судом, арбитражным судом, Федеральной службой судебных приставов, обеспечительных мер (в том числе наложения ареста) в отношении денежных средств или иного имущества, принадлежащего Обществу, контролирующей его организации, подконтрольной Обществу организации, имеющей для него существенное значение, либо предоставившему обеспечение по облигациям Общества, лицу, не являющемуся Российской Федерацией, предоставившей государственную гарантию Российской Федерации, субъектом Российской Федерации, предоставившим государственную гарантию субъекта Российской Федерации, или муниципальным образованием, предоставившим муниципальную гарантию по облигациям эмитента, допущенным к организованным торгам (в отношении которых подана заявка о допуске к организованным торгам), составляющих десять или более процентов балансовой стоимости активов указанных лиц на день окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего принятию обеспечительных мер.
- 2.46. О приобретении лицом или прекращении у лица права прямо или косвенно (через подконтрольных ему лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами, связанными с ним договором доверительного управления имуществом, и (или) простого товарищества, и (или) поручения, и (или) акционерным соглашением, и (или) иным соглашением, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) организации, предоставившей поручительство, гарантию или залог по облигациям Общества, допущенным к организованным торгам (в отношении которых подана заявка о допуске к организованным торгам), если лицо, предоставившее такое поручительство, гарантию или залог по таким облигациям, не является Российской Федерацией, предоставившей государственную гарантию Российской Федерации, субъектом Российской Федерации, предоставившим государственную гарантию субъекта Российской Федерации, или муниципальным образованием, предоставившим муниципальную гарантию по облигациям Общества, допущенным к организованным торгам (в отношении которых подана заявка о допуске к организованным торгам), распоряжаться определенным количеством голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный

капитал указанной организации, если указанное количество голосов составляет пять процентов либо стало больше или меньше пяти, десяти, пятнадцати, двадцати, двадцати пяти, тридцати, пятидесяти, семидесяти пяти или девяноста пяти процентов общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал указанной организации.

- 2.47. Об обстоятельствах, предусмотренных абзацем вторым подпункта 23 пункта 1 статьи 2 Федерального закона от 22 апреля 1996 года № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», от наступления или ненаступления которых зависит осуществление выплат по структурным облигациям Общества, допущенным к организованным торгам (в отношении которых подана заявка о допуске к организованным торгам) (включая выплаты при погашении структурных облигаций), в том числе о числовых значениях (параметрах, условиях) или порядке определения выплат по одной структурной облигации (включая размер выплат при погашении структурной облигации), а также о размере такой выплаты или порядке его определения, за исключением информации, которая ранее уже была раскрыта
- 2.48. О возбуждении уголовного дела (поступившая в Общество от органов предварительного следствия или органов дознания) в отношении единоличного исполнительного органа Общества, контролирующей его организации, подконтрольной Обществу, организации, имеющей для него существенное значение, либо лица, предоставившего обеспечение по облигациям Общества, допущенным к организованным торгам (в отношении которых подана заявка о допуске к организованным торгам).

3. СОБСТВЕННЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ИНСАЙДЕРСКОЙ ИНФОРМАЦИИ

- 3.1. Информация, содержащаяся в годовых отчетах Общества, за исключением информации, которая ранее уже была раскрыта.
- 3.2. Информация, составляющая годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность Общества, а также информация, содержащаяся в аудиторских заключениях, подготовленных в отношении указанной отчетности