

**Сообщение о существенном факте  
«О совершении эмитентом существенной сделки»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Специализированное общество проектного финансирования «Инфраструктурные облигации»</b>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<b>ООО «СОПФ «Инфраструктурные облигации»</b>
1.3. Место нахождения эмитента	<b>Российская Федерация, г. Москва</b>
1.4. ОГРН эмитента	<b>1217700023177</b>
1.5. ИНН эмитента	<b>9704044804</b>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<b>00598-R</b>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<b><a href="https://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38376">https://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38376</a> <a href="http://сопф.дом.рф">http://сопф.дом.рф</a></b>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	<b>23 сентября 2021 года</b>
2. Содержание сообщения	
2.1. Вид организации, которая совершила существенную сделку (эмитент; лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента):	<b>эмитент.</b>
2.2. В случае если организацией, совершившей существенную сделку, является лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента, полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) такой организации:	<b>организацией, совершившей существенную сделку, не является лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента.</b>
2.3. Категория сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность):	<b>существенная сделка, не являющаяся крупной. Согласно 8 статьи 15.2. Федерального закона от 22.04.1996 № 38-ФЗ «О рынке ценных бумаг», а также уставу эмитента, правила, предусмотренные статьями 45 и 46 Федерального закона от 08.02.1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» («Заинтересованность в совершении обществом сделки» и «Крупные сделки») не применяются к сделкам эмитента.</b>
2.4. Вид и предмет сделки:	<b>купля-продажа при размещении неконвертируемых процентных (купонных) бездокументарных с централизованным учетом прав облигаций, номинированных в валюте Российской Федерации, обеспеченные залогом денежных требований и поручительством, размещенных в рамках программы облигаций с регистрационным номером 4-00598-R-001P от 01.04.2021 ООО «СОПФ «Инфраструктурные облигации»; регистрационный номер выпуска 4-01-00598-R-001P от 03 июня 2021 года, ISIN: RU000A103RD6 (далее - «Облигации»).</b>
2.5. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:	<b>купля-продажа Облигаций номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, при размещении по открытой подписке в количестве 10 000 000 (десять миллионов) штук по цене 1 000 (Одна тысяча) рублей за одну Облигацию. При приобретении Облигаций их владельцы приобретают права, установленные программой облигаций 4-00598-R-001P от 01.04.2021.</b>
2.6. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку:	<b>Срок исполнения обязательств по сделке: «23» сентября 2021 года. Стороны по сделке:</b>

1) **Общество с ограниченной ответственностью «Специализированное общество проектного финансирования «Инфраструктурные облигации»;**

2) **Первые владельцы Облигаций (покупатели).**

Выгодоприобретатель: **отсутствует.**

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента:

**Размер сделки купли-продажи Облигаций в денежном выражении - 10 000 000 000 рублей, что составляет 36 604,56 % от балансовой стоимости активов Эмитента.**

- 2.7. Стоимость активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку, на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): **балансовая стоимость активов Эмитента по состоянию на 30 июня 2021 года составляла 27 319 000 рублей.**
- 2.8. Дата совершения сделки (заключения договора): **дата совершения сделки (дата размещения Облигаций): «23» сентября 2021 года.**
- 2.9. Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такое решение было принято уполномоченным органом управления эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку (наименование органа управления организации, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки не принималось: **Согласно 8 статьи 15.2. Федерального закона от 22.04.1996 № 38-ФЗ «О рынке ценных бумаг», а также уставу эмитента, правила, предусмотренные статьями 45 и 46 Федерального закона от 08.02.1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» («Заинтересованность в совершении обществом сделки» и «Крупные сделки») не применяются к сделкам эмитента.**

3. Подпись

- 3.1. **Исполняющий обязанности генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «ДОМ.РФ Управление активами» - управляющей организации ООО СОПФ «Инфраструктурные облигации», действующий на основании решения единственного учредителя от 22.01.2021 и договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа № ИО-02/1-21 от 28.01.2021.**

**Е. А. Малука**

МП

- 3.2. **Дата: «23» сентября 2021 года.**