

**Сообщение о существенном факте
«О начисленных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированное общество проектного финансирования «Инфраструктурные облигации»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ООО «СОПФ «Инфраструктурные облигации»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, г. Москва
1.4. ОГРН эмитента	1217700023177
1.5. ИНН эмитента	9704044804
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	00598-R
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	https://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38376 http://сопф.дом.рф
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	22 сентября 2021 года
2. Содержание сообщения	
2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы:	неконвертируемые процентные (купонные) бездокументарные с централизованным учетом прав облигации, номинированные в валюте Российской Федерации, обеспеченные залогом денежных требований и поручительством, в количестве 10 000 000 (десять миллионов) штук номинальной стоимостью 1 000 (одна тысяча) рублей каждая, со сроком погашения 15.11.2024, размещаемые по открытой подписке в рамках программы облигаций 4-00598-R-001P от 01.04.2021 (далее – Облигации).
	Международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN): RU000A103RD6.
2.2. Регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его регистрации:	4-01-00598-R-001P от 03 июня 2021 года.
2.3. Орган управления эмитента, принявший решение об определении размера (о порядке определения размера) процента (купона) по Облигациям эмитента:	Определение процентной ставки по первому купону Облигаций осуществляется в соответствии с Решением о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг. Решение о величине процентной ставки по первому купону Облигаций принято единоличным исполнительным органом Эмитента, функции которого осуществляет управляющая организация - Общество с ограниченной ответственностью «ДОМ.РФ Управление активами» - «22» сентября 2021 года (Решение № 06.5-3-рш от 22.09.2021). Величина процентной ставки по первому купону Облигаций определена в размере 8,00% (восемь процентов) годовых. В соответствии с п. 5.4 Решения о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг процентная ставка по второму и каждому последующему купону устанавливается равной процентной ставке первого купона.
2.4. Дата принятия решения об определении размера (о порядке определения размера) процента (купона) по Облигациям эмитента:	«22» сентября 2021 года.
2.5. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об определении размера (о порядке определения размера) процента (купона) по Облигациям эмитента:	Решение № 06.5-3-рш от «22» сентября 2021 года.

2.6. Отчетный (купонный) период (год; 3, 6, 9 месяцев года; иной период; даты начала и окончания купонного периода), за который выплачиваются доходы по ценным бумагам эмитента:

за первый купонный период с 23 сентября 2021 года по 15 ноября 2021 года;
за второй купонный период с 15 ноября 2021 года по 15 мая 2022 года;
за третий купонный период с 15 мая 2022 года по 15 ноября 2022 года;
за четвертый купонный период с 15 ноября 2022 года по 15 мая 2023 года;
за пятый купонный период с 15 мая 2023 года по 15 ноября 2023 года;
за шестой купонный период с 15 ноября 2023 года по 15 мая 2024 года;
за седьмой купонный период с 15 мая 2024 года по 15 ноября 2024 года.

2.7. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по облигациям эмитента; размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной Облигации эмитента:

Общий размер начисленных (подлежащих выплате) доходов по Облигациям эмитента:

за первый купонный период: 116 200 000 рублей 00 копеек;
за второй купонный период: 396 700 000 рублей 00 копеек;
за третий купонный период: 403 300 000 рублей 00 копеек;
за четвертый купонный период: 396 700 000 рублей 00 копеек;
за пятый купонный период: 403 300 000 рублей 00 копеек;
за шестой купонный период: 398 900 000 рублей 00 копеек;
за седьмой купонный период: 403 300 000 рублей 00 копеек.

Размер начисленных (подлежащих выплате) доходов в расчете на одну Облигацию эмитента:

за первый купонный период: 11 рублей 62 копейки;
за второй купонный период: 39 рублей 67 копеек;
за третий купонный период: 40 рублей 33 копейки;
за четвертый купонный период: 39 рублей 67 копеек;
за пятый купонный период: 40 рублей 33 копейки;
за шестой купонный период: 39 рублей 89 копеек;
за седьмой купонный период: 40 рублей 33 копейки.

Общий размер процентов, подлежащих выплате по Облигациям эмитента и размер процентов, подлежащих выплате по одной Облигации эмитента:

за первый купонный период: 8,00% (восемь процентов) годовых;
за второй купонный период: 8,00% (восемь процентов) годовых;
за третий купонный период: 8,00% (восемь процентов) годовых;
за четвертый купонный период: 8,00% (восемь процентов) годовых;
за пятый купонный период: 8,00% (восемь процентов) годовых;
за шестой купонный период: 8,00% (восемь процентов) годовых;
за седьмой купонный период: 8,00% (восемь процентов) годовых.

2.8. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): **денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.**

2.9. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента (проценты по Облигациям эмитента) должно быть исполнено:

за первый купонный период: 15 ноября 2021 года;
за второй купонный период: 15 мая 2022 года;
за третий купонный период: 15 ноября 2022 года;
за четвертый купонный период: 15 мая 2023 года;
за пятый купонный период: 15 ноября 2023 года;
за шестой купонный период: 15 мая 2024 года;
за седьмой купонный период: 15 ноября 2024 года.

3. Подпись

3.1. Исполняющий обязанности генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «ДОМ.РФ Управление активами» - управляющей организации ООО СОПФ «Инфраструктурные облигации», действующий на основании решения единственного учредителя от 22.01.2021 и договора о

передаче полномочий единоличного исполнительного органа № ИО-02/1 -21 от 28.01.2021.

_____ Е. А. Малука
МП

3.2. Дата: «22» сентября 2021 года.