

**Сообщение о существенном факте  
«Об иных событиях (действиях), оказывающих, по мнению эмитента, существенное  
влияние на стоимость или котировки его ценных бумаг»**

| 1. Общие сведения   |   |
|---|---|
| 1.1. Полное фирменное наименование эмитента   | <b>Общество с ограниченной ответственностью «Специализированное общество проектного финансирования «Инфраструктурные облигации»</b>   |
| 1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц   | <b>125009, г.Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Арбат, ул. Воздвиженка, д. 10, помещ./ком. XI/156</b>  |
| 1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента   | <b>1217700023177</b>  |
| 1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента   | <b>9704044804</b>   |
| 1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России   | <b>00598-R</b>  |
| 1.6. Адрес страницы в сети «Интернет», используемой эмитентом для раскрытия информации                                      | <b><a href="https://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38376">https://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38376</a><br/><a href="http://сопф.дом.рф">http://сопф.дом.рф</a></b>  |
| 1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение   | <b>26 февраля 2024 года</b>   |
| 2. Содержание сообщения<br>«Об определении значения надбавки (Spread) для расчета процентной ставки по облигациям эмитента» |   |
| 2.1.  | В случае если событие (действие) может оказать существенное влияние на стоимость или котировки ценных бумаг эмитента - вид, категория (тип), серия (при наличии) и иные идентификационные признаки ценных бумаг эмитента, указанные в решении о выпуске ценных бумаг, а также регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг и дата его регистрации: <b>неконвертируемые процентные (купонные) бездокументарные с централизованным учетом прав облигации, обеспеченные залогом денежных требований и поручительством, размещаемые по открытой подписке в рамках Программы облигаций, регистрационный номер 4-00598-R-001P от 01.04.2021 г. (с учетом изменений, зарегистрированных Банком России 02.08.2021 и 27.02.2023), далее - Облигации.</b> Регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг эмитента и дата его регистрации: <b>4-09-00598-R-001P от 15 февраля 2024 года.</b> Международный код идентификации ценных бумаг (ISIN): <b>RU000A107TL6.</b> Международный код классификации финансовых инструментов (CFI): <b>DBVXXB.</b> |
| 2.2.  | Краткое описание события (действия), наступление (совершение) которого, по мнению эмитента, оказывает влияние на стоимость или котировки его ценных бумаг: <b>Принятие решения об определении значения надбавки (Spread) для расчета процентной ставки по Облигациям, предусмотренного пунктом 5.4 решения о выпуске ценных бумаг.</b>  |
| 2.3.  | В случае если событие (действие) имеет отношение к третьему лицу - полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческих организаций), место нахождения, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (при наличии), основной государственный регистрационный номер (ОГРН) (при наличии) или фамилия, имя, отчество (при наличии) указанного лица: <b>не применимо.</b>  |
| 2.4.  | В случае если событие (действие) имеет отношение к решению, принятому уполномоченным органом управления (уполномоченным должностным лицом) эмитента или третьего лица, - наименование уполномоченного органа управления (уполномоченного должностного лица), дата принятия и содержание принятого   |

решения, а если решение принято коллегиальным органом управления эмитента или третьего лица - также дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного коллегиального органа управления эмитента или третьего лица: **решение об определении значения надбавки (Spread) для расчета процентной ставки по Облигациям принято единоличным исполнительным органом Эмитента, функции которого осуществляет управляющая организация - Общество с ограниченной ответственностью «ДОМ.РФ Управление активами» - 26 февраля 2024 года (Приказ от 26.02.2024 № 06.5-7-од).**

Содержание принятого решения:

**Определить значение надбавки (Spread) в размере 1,15% (одна целая пятнадцать сотых процента) годовых. Размер процентной ставки по первому купону равен 17,15% (семнадцать целых пятнадцать сотых) процента годовых, что составляет 14 (четырнадцать) рублей 10 копеек на одну Облигацию.**

- 2.5. Дата наступления события (совершения действия), а если событие наступает в отношении третьего лица (действие совершается третьим лицом) - также дата, в которую эмитент узнал или должен был узнать о наступлении события (совершении действия): **«26» февраля 2024 года.**

3. Подпись

- 3.1. **Исполняющий обязанности генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «ДОМ.РФ Управление активами» - управляющей организации ООО СОПФ «Инфраструктурные облигации», действующий на основании решения единственного учредителя от 22.01.2021 и договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа № ИО-02/1-21 от 28.01.2021.**

\_\_\_\_\_ **Е. А. Малука**

МП

- 3.2. Дата: **«26» февраля 2024 года.**