

**Сообщение о существенном факте
«О совершении эмитентом существенной сделки»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированное общество проектного финансирования «Инфраструктурные облигации»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ООО «СОПФ «Инфраструктурные облигации»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, г. Москва
1.4. ОГРН эмитента	1217700023177
1.5. ИНН эмитента	9704044804
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	00598-R
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	https://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38376 http://сопф.дом.рф
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	23 сентября 2021 года
2. Содержание сообщения	
2.1. Вид организации, которая совершила существенную сделку (эмитент; лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента): эмитент.	
2.2. В случае если организацией, совершившей существенную сделку, является лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента, полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) такой организации: организацией, совершившей существенную сделку, не является лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента.	
2.3. Категория сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность): существенная сделка, не являющаяся крупной. Согласно 8 статьи 15.2. Федерального закона от 22.04.1996 № 38-ФЗ «О рынке ценных бумаг», а также уставу эмитента, правила, предусмотренные статьями 45 и 46 Федерального закона от 08.02.1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» («Заинтересованность в совершении обществом сделки» и «Крупные сделки») не применяются к сделкам эмитента.	
2.4. Вид и предмет сделки: купля-продажа при размещении неконвертируемых процентных (купонных) бездокументарных с централизованным учетом прав облигаций, номинированных в валюте Российской Федерации, обеспеченные залогом денежных требований и поручительством, размещенных в рамках программы облигаций с регистрационным номером 4-00598-R-001P от 01.04.2021 ООО «СОПФ «Инфраструктурные облигации»; регистрационный номер выпуска 4-01-00598-R-001P от 03 июня 2021 года, ISIN: RU000A103RD6 (далее - «Облигации»).	
2.5. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: купля-продажа Облигаций номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, при размещении по открытой подписке в количестве 10 000 000 (десять миллионов) штук по цене 1 000 (Одна тысяча) рублей за одну Облигацию. При приобретении Облигаций их владельцы приобретают права, установленные программой облигаций 4-00598-R-001P от 01.04.2021.	
2.6. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку: Срок исполнения обязательств по сделке: «23» сентября 2021 года. Стороны по сделке:	

1) **Общество с ограниченной ответственностью «Специализированное общество проектного финансирования «Инфраструктурные облигации»;**

2) **Первые владельцы Облигаций (покупатели).**

Выгодоприобретатель: **отсутствует.**

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента:

Размер сделки купли-продажи Облигаций в денежном выражении - 10 000 000 000 рублей, что составляет 36 604,56 % от балансовой стоимости активов Эмитента.

- 2.7. Стоимость активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку, на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): **балансовая стоимость активов Эмитента по состоянию на 30 июня 2021 года составляла 27 319 000 рублей.**
- 2.8. Дата совершения сделки (заключения договора): **дата совершения сделки (дата размещения Облигаций): «23» сентября 2021 года.**
- 2.9. Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такое решение было принято уполномоченным органом управления эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку (наименование органа управления организации, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки не принималось: **Согласно 8 статьи 15.2. Федерального закона от 22.04.1996 № 38-ФЗ «О рынке ценных бумаг», а также уставу эмитента, правила, предусмотренные статьями 45 и 46 Федерального закона от 08.02.1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» («Заинтересованность в совершении обществом сделки» и «Крупные сделки») не применяются к сделкам эмитента.**

3. Подпись

- 3.1. **Исполняющий обязанности генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «ДОМ.РФ Управление активами» - управляющей организации ООО СОПФ «Инфраструктурные облигации», действующий на основании решения единственного учредителя от 22.01.2021 и договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа № ИО-02/1-21 от 28.01.2021.**

Е. А. Малука

МП

- 3.2. Дата: **«23» сентября 2021 года.**